

BURMISTRZ NYSY

**ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa**

**Zarządzenie Nr 1319/2017
Burmistrza Nysy
z dnia 19 września 2017r.**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 1319/2017 z dnia 19 września 2017r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 20 września 2017r. do 11 października 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego Komórka Geodezji i Gospodarki Gruntami (II piętro pok. 206, 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	32	25/77	OPIN/000 28788/3	0,0011 0,0011 0,0010	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
2.	32	27/4	56290	0,0020	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	2	1/14	OP1N/000 60180/7	0,0021 0,0025	Nieruchomość gruntowa, położona w Nysie przy ul. Karugi.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na magazyn w pomieszczeniu fortyfikacyjnym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	2	1/14	OP1N/000 60180/7	0,0021	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Karugi.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na garaż w pomieszczeniu fortyfikacyjnym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	8 8	88/63 29/55	OP1N/000 38925/9	0,0120	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Okulickiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na teren zielony (powiększenie działek sąsiednich).	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6.	23	12/7	OP1N/000 38923/5	0,0005	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Biskupa Jarosława.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągiem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7.	20 14	2/2 2/48	OP1N/000 38923/5 OP1N/000 56692/8	0,0152 0,0300	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Otmuchowskiej.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na ustawienie pasieki pszczylej.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	33	63/1 72/4	OP1N/000 38924/2 21920	0,0180	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej - Moniuszki.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod rozbudowanym pawilon handlowy – kwaciarnia.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9.	26	24/2	OP1N/000 38923/5	0,0200	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Batalionów Chłopskich.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na parking dla samochodów osobowych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10.	15	103	24676	0,0116	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Królowej Jadwigi.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

11.	4	8/3	OPIN/000 38925/9	0,0007	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Złotogłowieckiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod kiosk handlowy (sprzedaż kwiatów i zniczy).	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płaćniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
12.	431	34/10	28239	0,0105	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Korczaka.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na parking dla samochodów osobowych.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płaćniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
13.	15 33 15 32 33 32	84/3 36/6 19/23 3 10/16 22	OPIN/000 38924/2 23557	0,0001 0,0001 0,0001 0,0001 0,0001 0,0001	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy ul. Królowej Jadwigi, Karola Miarki, Wolności, Bielawskiej, B. Warszawy, Św. Piotra.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem pod ustawienie kontenerów na odpadki.	Czynsz umowny, roczny płatny do 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płaćniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
14.	24	18/1	OPIN/000 84137/5	0,0020	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Nysie przy ul. Szlak Chrobrego 6.	Nieruchomość do dzierżawy z przeznaczeniem na budowę infrastruktury elektroenergetycznej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płaćniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kulbiarz