

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr *112* /2019
Burmistrza Nysy
z dnia *21* lutego 2019r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbierz

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy

Nr 112 /2019 z dnia 21 lutego 2019r.

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od **22** lutego 2019r. do **8** marca 2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	32	36/34	30282	0,0105	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2.	32	67/5	38925	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3.	33	51/21	OP1N/00038924/2	0,0040	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4.	32	30/15 30/43	OP1N/00038924/2	0,0050	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	33	39/21 39/16	OP1N/00038924/2 39122	0,0040 0,0040	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6.	23	12/7	OP1N/00038923/5	0,0030	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7.	34	38/7	-----	0,0020	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8.	33	7/12	OP1N/00038924/2	0,0040	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
9.	32	25/81	OP1N/00028788/3	0,0040	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
10.	31	41/3	55365	0,0040	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

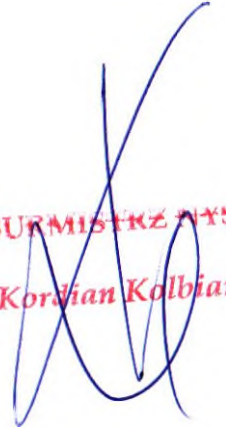
11.	17	101	OP1N/00038923/5	0,0050	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
12.	17	60 62 69/1	OP1N/00038923/5	0,0100	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
13.	32	61/1	-----	0,0050	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
14.	23	20/18	OP1N/00038923/5	0,0050	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

15	34	56/4 57/3	OP1N/00038924/2	0,0100	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.12.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
16.	32	25/81	OP1N/00028788/3	0,0016	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod ciąg schodowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 30.06.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
17.	31 43	53/4 28/19	55537 OP1N/00057430/1	0,0090	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod koncentratory telefoniczne.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 28.02.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
18.	32	27/4	56290	0,0011 0,0020 0,0015 0,0019 0,0011	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod ciągi schodowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 30.06.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

19.	23	4/10	OP1N/00038923/5	0,0009	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kiosk handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych	Dzierżawa na czas oznaczony do 28.02.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
20.	40	4/9	OP1N/00038923/5	0,0160 0,0340	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2016 r. (Dz.U. 2016r. poz. 1186).	Dzierżawa na czas oznaczony do 28.02.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
21.	33	27/1	58209	0,0011	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod ciągi schodowe.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 30.06.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

22.	45	37	OP1N/00038923/5	0,0010	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kiosk handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 28.02.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
23.	24	1/22	OP1N/00043720/0	0,0270	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod parking.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 28.02.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
24.	363	87/6, 87/7, 87/8, 87/9, 87/10	OP1N/00038921/1	0,3436	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod grunty rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2016 r. (Dz.U. 2016r. poz. 1186).	Dzierżawa na czas oznaczony do 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron

25.	364	87/11, 87/12, 87/13, 87/14, 87/15, 87/16, 87/17, 87/19, 87/20	OP1N/00071604/6	2,0000	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod grunty rolne.	Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone na cele rolnicze ustala się w wysokości umownej jako równowartość kwintala pszenicy za półrocze poprzedzające ogłoszenie wykazu oraz zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawnego określonego w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju z dnia 01 sierpnia 2016 r. (Dz.U. 2016r. poz. 1186).	Dzierżawa na czas oznaczony do 30.09.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron
-----	-----	---	-----------------	--------	--	---	---	--


 BURMISTRZ NYSY
 Kordian Kolbiarz