

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

Zarządzenie Nr *1415*/2017
Burmistrza Nysy
z dnia *13* listopada 2017r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust. 1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz.1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu, a informacja o zamieszczeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr 445/2017 z dnia 13 listopada 2017r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 13 listopada 2017r. do 04 grudnia 2017r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Blizsze informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 206, 208).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	32	25/77	OP1N/000 28788/3	0,0006	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Celnej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod ciągłem schodowym.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.01.2018r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2	56	62/84	OP1N/000 28788/3	0,0350	Nieruchomość gruntowa, położona w Nysie przy ul. Zwycięstwa.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Czynsz umowny, roczny płatny do dn. 31 marca każdego roku. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.12.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron

3.	56	62/84	OP1N/000 39725/4	0,0079	Nieruchomość gruntowa, położona w Nysie przy ul. Zwycięstwa.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod powiększenie działki siedliskowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.11.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.
4.	41	222	-----	0,0200	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Jagiełły.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy pod powiększenie działki ogrodowej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 30.11.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5.	67	4/2 1/25	OP1N/000 61936/9	0,2200	Nieruchomość gruntowa położona w Nysie przy ul. Otmuchowskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod autokomis.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na okres 10 lat zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Nysie Nr XXXIV/568/17 z dnia 06.06.2017r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6	3	86/14	OP1N/0000 59368/9	0,0174	Nieruchomość gruntowa położona w Jędrzychowie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na powiększenie działek siedliskowych oraz urządzenie terenu zielonego.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do dnia 31.10.2019r. Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

BURMISTRZ NYSY

Kordiana Kolbiarz