

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15
48-300 Nysa

Zarządzenie Nr 64 /2019
Burmistrza Nysy
z dnia 8 stycznia 2019r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 25 ust.1, 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, ze zm.) oraz uchwały nr XX/283/08 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 29.04.2008r. w sprawie upoważnienia Burmistrza Nysy do wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. U. Woj. Opolskiego Nr 38, poz. 1338) Burmistrz Nysy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Nysie.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ NYSY

Kordian Kolbierz

BURMISTRZ NYSY

ul. Kolejowa 15

48-300 Nysa

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Nysy
Nr ~~64~~ /2019 z dnia ~~8~~ stycznia 2019r.**

Burmistrz Nysy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na rzecz wnioskodawców oraz dotychczasowych dzierżawców. Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od **9** stycznia 2019r. do **30** stycznia 2019r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie przy ul. Kolejowej 15 oraz zamieszczenie wykazu na stronie internetowej urzędu (www.nysa.eu). Bliższe informacje w sprawie nieruchomości można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (II piętro pok. 214).

Lp.	Karta mapy	Nr działki	Nr KW	Pow. do dzierżawy w ha	Opis nieruchomości położenie	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat	Informacja o dzierżawie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	4	18/19	OP1N/0003 8925/9	0,0738 0,0995 0,1000 0,0738	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony z uregulowanym zalesieniem.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
2	4	8/3	OP1N/000 38925/9	0,0012 0,0005	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy ulicy Złotogłowickiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod kiosk handlowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

3	9	43/8	OP1N/000 38925/9	0,0177	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na teren zielony.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
4	54	37/2 38/7	OP1N/000 38919/4	0,1780	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy ulicy Pomorskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na parking.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
5	66	1/2	61918	0,0400	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na zaplecze gospodarskie.	Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego przez cały okres trwania umowy dzierżawy. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tyt. podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2020r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
6	60	66/5	-----	0,0015	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy ulicy Baligrodzkiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod garaż blaszany.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

7	60	96/8	-----	0,0103	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy ulicy Szczecińskiej.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na plac składowy.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.
8	9	46/3	58989	0,0012	Nieruchomości gruntowe położone w Nysie przy Al. Wojska Polskiego.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem postój pojazdu dla osoby niepełnosprawnej.	Czynsz umowny wraz z należnym podatkiem VAT płatny miesięcznie z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Ponadto dzierżawca ponosi opłaty z tytułu podatków wg nakazów płatniczych.	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.01.2021r. Szczegółowe warunki określi umowa stron.

BURMISTRZ NYSY
Kordian Kolbiarz