

Protokół nr 3/15
Komisji Rewizyjnej
w dniu 17 lutego 2015r.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się godzinie 14.00. Udział w nim wzięli radni zgodnie z załączoną listą obecności która stanowi załącznik nr 10 do protokołu. W posiedzeniu uczestniczył Skarbnik Miasta M.Lisoń, Kierownik Komórki Podatków i Opłat Lokalnych A.Rybczak, Komendant Straży Miejskiej G.Smoleń, Zastępca Naczelnika Wydziału Rozwoju Infrastruktury i Zamówień Publicznych T.Lis oraz Zastępca Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk.

Przewodniczący stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 4 radnych wobec czego obrady będą prawomocne.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie i przedstawił się następująco:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - a) określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - b) wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty,
 - c) wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.
2. Informacja o funkcjonowaniu Straży Miejskiej (realizacja zadań, ponoszone koszty, efekty).
3. Analiza stopnia zaawansowania i finansowania zadań inwestycyjnych wieloletnich przewidzianych do kontynuacji w 2015 roku.
4. Wybór inwestycji do kontroli.
5. Powołanie Zespołu kontrolującego.
6. Informacja o zgłoszonych w 2014r. żądaniach wypłaty odszkodowania, żądaniach wykupienia nieruchomości lub uzyskania nieruchomości zamiennej z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz o wydanych decyzjach ustalających jednorazowe opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – spowodowanych uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
7. Zapoznanie z odpowiedziami na wnioski Komisji.
8. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ustalono, że kolejne posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 18 marca 2015r. o godzinie 11.00.

Ad.1

Obecny na posiedzeniu Komisji Skarbnik Miasta M.Lisoń omówił projekty uchwał dotyczące gospodarowania odpadami komunalnymi. Wyjaśnił, że ustawa zmienia możliwości wprowadzania ulg oraz nakazała odrębnie potraktować domki letniskowe i rekreacyjne. Odpowiedział również na zapytania kierowane przez radnych, dotyczące między innymi sposobu wyliczania ryczałtu za odbiór odpadów z domków letniskowych oraz objętości wzorów formularzy.

Na salę obrad wszedł radny P.Szyra.

Ad.1a

Komisja pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.1b

Komisja pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.1c

Komisja pozytywnie jednogłośnie (5 głosami „za”) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.2

Obecny na posiedzeniu Komendant Straży Miejskiej G.Smoleń omówił działalność Straży Miejskiej w ostatnich latach. Powiedział, że Straż Miejska w Nysie jest jedną z najstarszych w Polsce, zajmuje się całym wachlarzem spraw do których posiada uprawnienia. Wyjaśnił jak kształtowała się specyfika pracy Straży w ostatnich latach. Wyjaśnił, że planowane są zmiany, które mają za zadanie polepszenie kontaktu Straży z mieszkańcami. Planuje się, by w każdym rejonie Nysy codziennie pojawiał się strażnik. Ponadto wzmożone będą patrole w obrębie jednostek oświatowych w godzinach tzw. szczytu.

Komendant odpowiadał również na zapytania radnych. Poruszono temat całodobowego monitoringu miasta, patroli rowerowych, a także czasu poświęcanego na interwencje.

Materiał stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.3

Zastępca Naczelnika Wydziału Rozwoju Infrastruktury i Zamówień Publicznych T.Lis omówił zadania inwestycyjne, które będą kontynuowane w roku 2015. Przedstawił zakres prac budowlanych poszczególnych zadań oraz przewidywany czas zakończenia inwestycji.

Radni zwrócili szczególną uwagę na inwestycję polegającą na budowie parkingu przy ul.Kusocińskiego w Nysie. Pytali o inne projekty dotyczące budowy miejsc parkingowych w tym miejscu, które nie zostały wybrane do realizacji.

Powołany został Zespół Kontrolujący w składzie:

Radny Piotr Wojtasik,

Radny Grzegorz Samborski

oraz Radny Paweł Szyra.

Ustalono, że Zespół uda się na miejsce budowy parkingu i na kolejnym posiedzeniu Komisji przestawi wnioski z kontroli.

Materiał stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.6

Obecny na posiedzeniu Komisji Zastępca Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego S.Piwowarczyk omówił szczegółowo informacja o zgłoszonych w 2014r. żądaniach wypłaty odszkodowania, żądaniach wykupienia nieruchomości lub uzyskania nieruchomości zamiennej z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz o wydanych decyzjach ustalających jednorazowe opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – spowodowanych uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Odpowiedział również na zapytania radnych.

Komisja przyjęła informację o zgłoszonych w 2014r. żądaniach wypłaty odszkodowania, żądaniach wykupienia nieruchomości lub uzyskania nieruchomości zamiennej z tytułu obniżenia wartości nieruchomości oraz o wydanych decyzjach ustalających jednorazowe opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – spowodowanych uchwaleniem lub zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Materiał stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Zdaniem Komisji proces ściągłości należności wymaga ciągłego nadzoru i monitorowania.

Ad.7

Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek w sprawie rozpoczęcia procedury naboru na stanowisko Audytora Wewnętrznego.

Pismo stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Komisja zapoznała się z wykazem kontroli zewnętrznych przeprowadzonych w Gminie oraz jej jednostkach organizacyjnych.

Pisma stanowią załączniki nr 8 i 9 do protokołu.

Komisja wniosła o przedstawienie zaleceń pokontrolnych wskazujących na nieprawidłowości oraz ich realizację, w następujących tematach:

1. „Kontrola kompleksowa gospodarki finansowej Gminy Nysa za rok 2012 oraz wybranych zagadnień za lata 2008-2011 i 2013”. Kontrola przeprowadzana przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Opolu.
2. „Wystąpienie pokontrolne – Ochrona drzew w procesach inwestycyjnych miasta”. Kontrola przeprowadzana przez Najwyższą Izbę Kontroli, Delegaturę w Opolu.
3. „Raport z czynności kontrolnych Rozwoju Obszarów Wiejskich za lata 2007-2013 dot. zadania pn. „Modernizacja budynku po byłym przedszkolu w Kopernikach na Wiejskie Centrum Kultury”. Kontrola przeprowadzana przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego.

4. „Kontrola problemowa gospodarki finansowej za 2012r. oraz wybranych zagadnień za lata 2009-2014”. Kontrola Przeprowadzana przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Opolu.
5. „Badanie sprawozdania finansowego za 2014r.”. Kontrola przeprowadzana przez
6. „Kontrola doraźna gospodarki finansowej za 2013r. oraz wybranych zagadnień za lata 2012”. Kontrola przeprowadzana przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Opolu.

Ad.8

Komisja Rewizyjna nieusatysfakcjonowana przedstawieniem informacji z działalności Straży Miejskiej zwróciła się z zapytaniem, czy istnieje dokument zawierający roczne sprawozdanie z działalności jednostki? Jeśli tak, Komisja wnosi o jego udostępnienie.

Członkowie Komisji poruszyli temat budowy hali widowiskowo-sportowej w Nysie. Przewodniczący wyjaśnił, że możliwe są dwie lokalizacje tj. przy ul.Sudeckiej i przy ul.Kraszewskiego. Powiedział, że widział projekt na budowę hali w Kielcach, który był funkcjonalny, z pełnowymiarowym boiskiem oraz miejscem na widowni na 2300 miejsc. Jest to materiał wart przeanalizowania. Poprosił radnych o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

Radny G.Samborski powiedział, że z jego wiedzy wynika, że istnieje możliwość dofinansowania na budowę hali na poziomie 60-70% kosztów oraz, że jest za lokalizacją hali przy ul.Sudeckiej.

Radny P.Wojtasik powiedział, że jest przeciwny pośpiechowi w tej sprawie, ponieważ ta inwestycja nie posiada programu funkcjonalno-użytkowego. Nie wiemy co tam będzie się znajdować, a bez tego nie będzie wiadomo jak ta hala będzie się utrzymywać. Jest wieża ciśnień, Bastion św. Jadwigi i Fort Wodny do których dopłacamy, a były robione tylko po to by wziąć dotację, która mniej więcej wynosiła tyle samo. Teraz nie wiadomo co dalej i co tam ma się mieścić. Skończyło się na tym, że Gmina będzie dopłacała do tych obiektów. Jeśli chodzi o lokalizację, to radny wskazuje na centrum miasta ponieważ nie ma pomysłu na to by ożywić ten środek. Komunikacyjne również jest to dobre miejsce.

Radny P.Szyra powiedział, że wypracowuje zdanie na ten temat. Z jednej strony robienie hali na ul.Sudeckiej da sukces medialny, że powstało coś za obecnej kadencji, ale to będzie jedyny plus. Z drugiej strony, przemyślenie tego bez pośpiechu da coś, co będzie trwale wpisane w architekturę Nysy i z pożytkiem dla niej.

Radny D.Kwiatkowski przyzna rację radnemu P.Wojtasikowi jeśli chodzi o lokalizację. Zapytał czy jeśli zmiana planów ma być długa i z tego tytułu mamy stracić dofinansowanie, to jest za tym by halę wybudować na ul.Sudeckiej. Jeśli jest możliwość zrobienia tego w czasie 1 do 2 miesięcy to wolałby lokalizację przy Stali.

Radny G.Samborski powiedział, że o hali sportowej w Nysie mówi się już długo. Na Sudecką nie ma żadnych przeciwwskazań. Jeśli tej dotacji z Ministerstwa Sportu nie weźmiemy w tym roku, to nie ma żadnych gwarancji że dostaniemy ją później.

Wobec zrealizowanego porządku obrad Przewodniczący Komisji R.Kamuda o godzinie 16.00 zamknął posiedzenie.

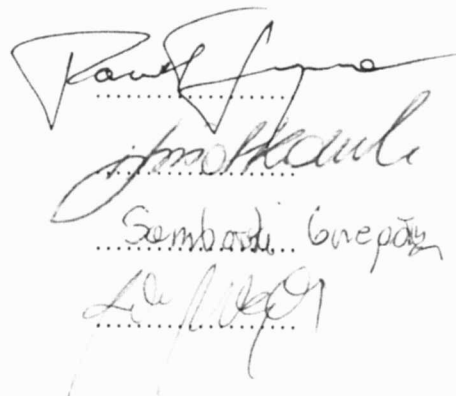
Protokolowała:
E.Pawęska

Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

Romuald Kamuda

Członkowie:

1. Paweł Szyra
2. Damian Kwiatkowski
3. Grzegorz Samborski
4. Piotr Wojtasik


.....
.....
.....
.....